

Shromáždění vlastníků Společenství vlastníků pro trojům čp. 1683, Tyršova 20, Bankovní 3, nám. Msgre Šrámka 6, Ostrava
konané dne 26.4.2017 v 17:00 hodin
v kanceláři družstva DOMOV, Lidového bytového družstva v Moravské Ostravě, Bankovní 4, Ostrava

Náklady společných prostor v roce 2016
Spoluvlastnický podíl

| Období | Text | Celý náklad | Spoluvlastnický podíl | | | | | | |
|---------------|--------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|--|--------------------------------------|--|-------------------------------------|--|
| | | | DOMOV 34478/41144 0,837983667 | Vařekovi 984/41144 0,023916002 | Friedrich 1178/41144 0,028631149 | Mederly 1173/41144 0,028509625 | Oramusovi 1221/41144 0,029676259 | Juříček 934/41144 0,022700758 | Jaborští (11.12.2016) 1176/41144 0,028582539 |
| 2016 | Režie domu (revize a kontroly) | 16 986,40 | 14 657,24 | 406,25 | 486,34 | 484,28 | 504,09 | 385,60 | 62,60 |
| 2016 | Pojištění domu a statutárního orgánu | 33 023,00 | 28 616,62 | 789,78 | 945,49 | 941,47 | 980,00 | 749,65 | 0,00 |
| 2016 | Správa domu - ostatní služby | 2 731,10 | 2 366,68 | 65,32 | 78,19 | 77,86 | 81,05 | 62,00 | 0,00 |
| 2016 | Správa domu - výkon správy | 97 920,00 | 84 387,70 | 2 341,85 | 2 803,56 | 2 791,66 | 2 905,90 | 2 222,86 | 466,47 |
| Celkem | | 150 660,50 | 130 028,24 | 3 603,20 | 4 313,58 | 4 295,27 | 4 471,04 | 3 420,11 | 529,06 |
| | | | 150 660,50 | | | | | | |

Pojištění statutárního orgánu:

jedná se o nepeněžní příjem člena statutárního orgánu z něž je třeba odvést daň z příjmu fyzických osob.

Tzn., že každý člen statut. orgánu musí odvést daň 135 Kč.

Navrhují, aby na shromáždění vlastníků byla stanovena členům statut. orgánu odměna za výkon funkce v roce 2016.

| výše odměny | SP 25% | ZP 9% | super hrubá mzda | SP 6,5% | ZP 4,5% | zálohová daň 15% | čistá odměna | | | daň z pojištění 15% | odměna k vyplacení |
|----------------|------------|------------|------------------|------------|------------|---------------------|--------------|--|--|------------------------|-----------------------|
| 1 000 | 0 | 90 | 1 100 | 0 | 45 | 165 | 790 | | | 135 | 655 |
| 1 500 | 0 | 135 | 1 700 | 0 | 68 | 255 | 1 178 | | | 135 | 1 043 |
| 2 000 | 0 | 180 | 2 200 | 0 | 90 | 330 | 1 580 | | | 135 | 1 445 |
| 2 499 | 0 | 225 | 2 800 | 0 | 112 | 420 | 1 967 | | | 135 | 1 832 |
| 2 500 | 625 | 225 | 3 400 | 163 | 113 | 510 | 1 715 | | | 135 | 1 580 |
| 2 865 | 716 | 258 | 3 900 | 186 | 129 | 585 | 1 965 | | | 135 | 1 830 |

V Ostravě 19.3.2017

Vypracovala: Miriam Štefanová