

Rozpočet družstva za rok 2024 (v tis. Kč)

NÁKLADY	Rozpočet 2023	Skutečnost 2023	Čerpání %	Rozpočet 2024
Spotřeba materiálu	3	3	100	3
- kancelářské potřeby	0	0	0	0
- čisticí prostředky	0	0	0	0
- ostatní materiál (klíče, baterie, drobný materiál na údržbu,...)	1	1	100	1
- evidovaný materiál	2	2	100	2
Opravy a údržba	1 130	685	61	1 150
- domy (Veleslavínova 12)	100	145	145	170
- byty	30	23	77	30
- nebytové prostory	100	5	5	50
- čerpání dlouhodobých záloh v SVJ (tj. opravy domů SVJ)	900	512	57	900
Služby	692	675	98	695
- poštovné+popl.SIPO	4	4	100	4
- náklady na reprezentaci	1	1	100	1
- cestovné	0	0	0	0
- telefon+mobil+internet+antivir.ochrana	11	14	127	14
- správa za jedn. ve vlast. BD	360	360	100	360
- výkon funkce předsedy BD	116	116	100	116
- ostatní služby (rozúčtování tepla, VS, povinné revize, ...)	200	180	90	200
Náklady na provoz prostoru kanceláře	0	0	0	0
- spotřeba energie a tepla kancelář (NP Bankovní 4)	0	0	0	0
Mzdové náklady	80	84	105	84
- mzdy (mzdy, DPP, DPČ)	0	0	0	0
- zákonné soc.a zdrav. pojištění	0	0	0	0
- zákonné soc. náklady	0	0	0	0
- odměny členům představenstva	80	84	105	84
Ostatní náklady	498	427	86	448
- poplatky (správní, bankovní,...)	10	4	40	10
- jiné náklady (spotřeba služeb v NP)	10	3	30	10
- rezerva na opravy majetku	0	0	0	0
- pojistné (dům V12, pojištění statutárního orgánu)	33	32	97	33
- odpisy (budov,převáděných bytů,movitých věcí, opravné položky k pohledávkám)	200	113	57	150
- daň z nemovitosti	75	65	87	75
- daň z příjmu právnických osob	150	191	127	150
- převod pozemku vlastníkům	20	19	95	20
NÁKLADY CELKEM	2 403	1 874		2 380

VÝNOSY	Rozpočet 2023	Skutečnost 2023	Čerpání %	Rozpočet 2024
Nájmy celkem	2 450	2 501	102	2 450
- byty	1 300	1 307	101	1 300
- nebyty	1 150	1 194	104	1 150
převod družstevního podílu, poplatek za podnájem	10	3	30	5
úroky	0	0	0	0
ostatní výnosy (příspěvky na opravy,penále)	10	33	330	10
aktivace rezervy	0	0	0	0
převod bytové jednotky	0	0	0	0
Úhrady od členů	180	162	90	165
pojištění a daň z nemovitostí	90	77	86	80
poplatek za správu (družstevních bytů, SVJ)	90	85	94	85
VÝNOSY CELKEM	2 650	2 699		2 630
	zisk	zisk		zisk
Hospodářský výsledek	247	825		250

Stav bankovních účtů k 30.6.2021:	442 935 Kč
Stav bankovních účtů k 30.4.2022:	991 883 Kč
Stav bankovních účtů k 30.4.2023:	1 163 958 Kč
Stav bankovních účtů k 31.8.2024:	1 212 704 Kč

Komentář k čerpání nákladů na opravy a údržbu v roce 2023:

- domy - výměna vchodových dveří (V12), zámečnické práce, drobné opravy
- byty - výměna vodoměrů V12
- nebytové prostory - oprava elektroinstalace v NP 3D

Zpracovala: Nohavicová Zuzana

V Ostravě dne: 29.10.2024