

## Zápis z jednání komise pro výběr nového správce dne 3.7.2017

### **Přítomni:**

Tobiáš Josef

Škrlik Pavel

Mazal Jiří

Skugarevský Vladimír

Niklová Maria

Kubíková Jaroslava (pověřena p. Navrátilovou Romanou k zastupování)

Nohavicová Zuzana

**Viz přezenní listina**

### **Předmět jednání:**

Plnění úkolu z minulého jednání – pan Mazal před dnešním jednáním zaslal elektronickou formou členům výběrové komise materiály poskytnuté společností LAER – správa domů, s.r.o. a ORSA, s.r.o. k vypracování cenových nabídek (definované priority pro výběr správcovské firmy, vykonávané činnosti družstva a SVJ, ceník služeb družstva, smlouva o správě SVJ 3D).

Paní Kubíková upozornila členy komise, že ze Zázpisu z členské schůze konané dne 13.6.2017 (vč. ověření na zvukový záznam z členské schůze) vyplývá, že je možný dvojitý výklad ke způsobu výběru nového správce – a to výběr zvolenou komisí (a následným odsouhlasením nově svolanou členskou schůzí), nebo představením vybraných firem komisí na členské schůzi, kdy o vítězné společnosti rozhodne svým hlasováním právě členská schůze. Výběrová komise se shodla na druhém způsobu – kdy družstevníky seznámí se vybranými společnostmi a hlasování o vítězném správci proběhne na členské schůzi konané dne 13.7.2017.

Paní Niklová upozornila, aby do příkazní smlouvy, která bude uzavřena s novým správcem, byly zahrnuty sankce za neplnění, případně pozdní plnění smluvených činností. Dále byl v souvislosti s uzavřením příkazní smlouvy zmíněn požadavek posouzení uzavírané příkazní smlouvy právníkem.

Komise se domluvila, že její členové budou dle svých časových možností k dispozici také při jednání o uzavření smlouvy s vybranou správcovskou firmou.

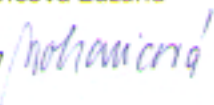
### **Úkoly:**

- připravit podklad pro členskou schůzi – srovnání vybraných společností

*Pozn.: členové komise jsou v tomto zápisu uváděni bez titulů*

Zpracovala: Nohavicová Zuzana

V Ostravě 4.7.2017



Ing. Jiří Mazal v.r.

Předseda představenstva družstva DOMOV

